



## DOSSIER DE PRENSA

---

Patio Bellavista es un lugar para disfrutar, un punto de encuentro donde convergen la gastronomía, la cultura, el diseño y el arte, en un panorama urbano ideal para chilenos y extranjeros que valoran la entretención a escala humana en un ambiente seguro, cosmopolita y diverso.

Actualmente cuenta con 45 operadores, entre tiendas, restaurantes, bares, cafeterías y heladerías. Dentro de los restaurantes, se puede encontrar comida típica chilena, mediterránea, peruana, internacional, italiana, mexicana, española, japonesa, venezolana y thai, ampliamente reconocidos por el público y publicaciones especializadas.

Además, cuenta con diversas tiendas de artesanía fina, joyerías, diseño de vanguardia, accesorios, vestuario, diseños de autor, decoración, tabacalerías, negocio de conveniencia y el exclusivo hotel The HIP, donde el diseño y la vanguardia son claves para entregar un concepto fuera de lo común.

La oferta de terrazas -5.000 m<sup>2</sup>- es otro de los atractivos y elementos diferenciadores de Patio Bellavista, con espacios únicos en interiores y exteriores, de distintos estilos y para recibir a un público que disfruta compartir al aire libre, al más puro estilo europeo.

Patio Bellavista es la puerta de entrada al barrio y ofrece en sus plazas y restaurantes un espacio para la actividad cultural, presentando en forma permanente arte y cultura de los artistas visuales del barrio y ciclos de música en vivo de diversos artistas nacionales e internacionales, además de danza, pintura, escultura, fotografía, teatro y literatura.

### Historia

Patio Bellavista, ubicado en el barrio bohemio-artístico más conocido de Chile, abrió sus puertas al público en enero de 2006, luego de un valioso rescate patrimonial que consideró la restauración de la estructura de un antiguo cité y galpones industriales de distintas formas y tamaños, que datan de 1900.

Desde su apertura el año 2006, ha tenido un crecimiento y renovación constante, pasando desde sus originales 3.800 m<sup>2</sup> a 20.000 m<sup>2</sup> construidos, además de un estacionamiento subterráneo para 225 vehículos.

El 2009 inauguró su segunda etapa de ampliación y 225 estacionamientos subterráneos; el 2011 se sumaron 8 nuevos restaurantes, de diversos estilos y especialidades, un nuevo espacio para tiendas de vestuario, accesorios y diseño hacia Dardignac y un nuevo boulevard hacia Constitución, con terrazas al aire libre para disfrutar de los pubs y restaurantes con acceso desde esta calle. Con estas mejoras, Patio Bellavista sumó otros 800 m<sup>2</sup> aproximadamente.



Durante el 2014, Patio Bellavista remodeló la Plaza Mayor y el sector del Anfiteatro, incorporando una renovada oferta de tiendas, nuevas propuestas gastronómicas y The HIP, un exclusivo hotel *trendy*.

### **Cocinerías “Sabores del Patio”**

Sabores del Patio es un nuevo espacio dentro de Patio Bellavista que permitirá a los visitantes experimentar sabores, variedad, orígenes y aromas en un verdadero viaje culinario. En enero de 2023 se inauguró este nuevo espacio de 550 m<sup>2</sup>, emplazado en 2 niveles, bajo la tendencia internacional de generar micro experiencias a través de la gastronomía dentro de espacios compartidos. En el lugar se encuentran diversas opciones gastronómicas, con locales más reducidos y áreas compartidas de mesas y barras, generando un ambiente casual y entretenido.

“Sabores del Patio” está liderado en su primera etapa por los reconocidos chef Sumito Estévez (comida venezolana), Benjamín Nast (preparaciones en base a pollo) y Momotaro (ramen al estilo nipón).

El espacio también cuenta con un complemento visual ligado al arte y la cultura, con la colaboración del destacado artista visual Jorge Peña y Lillo, que se reflejará en el mobiliario y en murales con alusión a lugares y personajes icónicos del Barrio Bellavista.

### **Reconocimientos y Premios**

Patio Bellavista fue seleccionado para las Bienales de Arquitectura de los años 2006 y 2010, por su diseño, rescate patrimonial y aporte al barrio.

Adicionalmente fue seleccionado para ser expuesto en el Pabellón de Chile de la Expo Shanghai 2010, y destacado como ganador en la categoría “Regeneración y rehabilitación urbana” en los Premios Aporte Urbano 2015 (PAU), organizados por el Ministerio de Vivienda y Urbanismo, la Cámara Chilena de la Construcción y la Asociación de Oficinas de Arquitectos de Chile A.G.

### **Centro Neurálgico del Barrio Bellavista**

Emplazado en un punto estratégico, Patio Bellavista es la puerta de entrada a Bellavista, barrio con identidad propia que ha sabido conservar su estilo y rescatar su patrimonio. Pocas ciudades en el mundo tienen un territorio que fusiona arquitectura, arte, gastronomía, parques, un zoológico, la majestuosidad de un cerro y la diversidad de sus habitantes, otorgándole un carácter único.

Desde sus orígenes, Patio Bellavista fue pensado como un espacio que fortaleciera el resurgimiento del sector, respetando las casas de época y su connotación bohemia y cosmopolita, características que le han permitido conservar su identidad en el tiempo.

Patio Bellavista busca reflejar la esencia de Chile, convirtiéndose en una gran vitrina de la cultura local, muy interesante para los extranjeros.



### **Público**

Patio Bellavista cuenta con un público transversal, en su mayoría local. Su foco está puesto esencialmente en los chilenos, tanto de Santiago como de regiones, que quieren disfrutar de un ambiente de distensión y relaxo.

Patio Bellavista recibe en promedio 5 millones de visitas al año (80 % nacionales y 20% extranjeros que visitan Santiago).

### **Horarios**

Patio Bellavista tiene un horario extendido y único en Santiago: desde las 10:00 horas hasta las 02:00 AM de domingo a miércoles, que se extiende hasta las 03:00 AM de jueves a sábado.

### **Estacionamientos subterráneos**

El año 2009 se construyeron 225 estacionamientos subterráneos, aumentando considerablemente el flujo de visitas al barrio.

Ubicados en Bellavista 052 -entre las calles Constitución y Pío Nono -, están abiertos 24/7 y cambiaron la dinámica del sector y del propio Patio Bellavista, descongestionando la zona con accesos más cómodos y seguros.

Esta oferta se complementa con los más de 500 estacionamientos subterráneos ubicados en Bellavista 37 y que funcionan en horario continuado