



DOSSIER DE PRENSA

Patio Bellavista es un lugar para disfrutar, un punto de encuentro donde convergen la gastronomía, la cultura, el diseño y el arte, en un panorama urbano ideal para chilenos y extranjeros que valoran la entretención a escala humana en un ambiente seguro, cosmopolita y diverso.

Con aproximadamente 50 operadores, entre tiendas, restaurantes y bares, Patio Bellavista es la puerta de entrada al barrio: su oferta actual considera 22 espacios entre restaurantes, bares, gelaterías y cafeterías. Dentro de los restaurantes, se puede encontrar comida chilena, mediterránea, peruana, internacional, italiana, mexicana, española, japonesa y thai, entre otros, ampliamente reconocidos por el público y publicaciones especializadas.

Además, cuenta con 24 tiendas de artesanía fina, joyerías, diseño de vanguardia, accesorios, vestuario, diseños de autor y decoración. Dentro de estas tiendas se incluye tabacalerías, negocio de conveniencia, librería, casa de cambios y el exclusivo hotel The HIP, donde el diseño y la vanguardia son claves para entregar un concepto fuera de lo común.

La oferta de terrazas -5.000 m²- es otro de los atractivos y elementos diferenciadores de Patio Bellavista, con espacios únicos en interiores y exteriores, de distintos estilos y para recibir a un público que disfruta compartir al aire libre, al más puro estilo europeo.

Con más de 8 millones de visitas al año en promedio, Patio Bellavista ofrece en sus plazas y restaurantes un espacio para la actividad cultural, presentando en forma permanente ciclos de música en vivo de diversos artistas nacionales e internacionales, además de danza, pintura, escultura, fotografía, teatro y literatura.

Historia

Patio Bellavista, ubicado en el barrio bohemio-artístico más conocido de Chile, abrió sus puertas al público en enero de 2006, luego de un valioso rescate patrimonial que consideró la restauración de la estructura de un antiguo cité y galpones industriales de distintas formas y tamaños, que datan de 1900.

Desde su apertura el año 2006, ha tenido un crecimiento y renovación constante, pasando desde sus originales 3.800 m² a 20.000 m² construidos, además de un estacionamiento subterráneo para 225 vehículos.

El 2009 inauguró su segunda etapa de ampliación y 225 estacionamientos subterráneos y el 2010 sumó el nuevo Boulevard de Terrazas en el sector Pío Nono. El 2011 se sumaron 8 nuevos restaurantes, de diversos estilos y especialidades, un nuevo espacio para tiendas de vestuario, accesorios y diseño hacia Dardignac y un nuevo boulevard hacia Constitución,



con terrazas al aire libre para disfrutar de los pubs y restaurantes con acceso desde esta calle. Con estas mejoras, Patio Bellavista suma otros 800 m², aproximadamente.

Durante el 2014, Patio Bellavista remodeló la Plaza Mayor y el sector del Anfiteatro, incorporando una renovada oferta de tiendas, nuevas propuestas gastronómicas y The HIP, un exclusivo hotel *trendy*.

Para el 2021 -y siguiendo las tendencias mundiales- implementará el proyecto “Cocinerías”, que considerará por una parte algunas tipo Street Food y por otro lado, proyectos de chef emergentes y también consolidados, todo presentado en atractivos formatos y de diversos estilos y orígenes, con una curatoría muy cuidada. Esto permitirá a los operadores entregar su oferta en espacios más reducidos y obtener mayor rentabilidad.

Con esta renovación, Patio Bellavista aumentará su oferta gastronómica en un 60%.

Reconocimientos y Premios

Patio Bellavista fue seleccionado para las Bienales de Arquitectura de los años 2006 y 2010, por su diseño, rescate patrimonial y aporte al barrio.

Adicionalmente fue seleccionado para ser expuesto en el Pabellón de Chile de la Expo Shanghai 2010, y destacado como ganador en la categoría “Regeneración y rehabilitación urbana” en los Premios Aporte Urbano 2015, organizados por el Ministerio de Vivienda y Urbanismo, la Cámara Chilena de la Construcción y la Asociación de Oficinas de Arquitectos de Chile A.G.

Actualmente está tercero en el ranking de “cosas que hacer en Santiago” en TripAdvisor y recientemente ganó el Premio Travellers’ Choice 2020, considerado entre las atracciones más populares del mundo, de acuerdo a calificaciones de viajeros de todo el mundo.

Centro Neurálgico del Barrio Bellavista

Emplazado en un punto estratégico, Patio Bellavista es la puerta de entrada a Bellavista, barrio con identidad propia que ha sabido conservar su estilo y rescatar su patrimonio. Pocas ciudades en el mundo tienen un territorio que fusiona arquitectura, arte, gastronomía, parques, un zoológico, la majestuosidad de un cerro y la diversidad de sus habitantes, otorgándole un carácter único.

Desde sus orígenes, Patio Bellavista fue pensado como un espacio que fortaleciera el resurgimiento del sector, respetando las casas de época y su connotación bohemia y cosmopolita, características que le han permitido conservar su identidad en el tiempo.

Patio Bellavista busca reflejar la esencia de Chile, convirtiéndose en una gran vitrina de la cultura local, muy interesante para los extranjeros.

Público

Cuenta con un público transversal, en su mayoría local. Su foco está puesto esencialmente en los chilenos, tanto de Santiago como de regiones, que quieren disfrutar de un ambiente de distensión y relajación.



Patio Bellavista recibe en promedio 8 millones de visitas al año (80 % nacionales y 20% extranjeros que visitan Santiago).

Horarios

Patio Bellavista tiene un horario extendido y único en Santiago: desde las 08:00 horas hasta las 02:00 AM, el que se alarga hasta las 03:00 AM los miércoles, y hasta las 04:00 AM de jueves a sábados y en víspera de feriados.

Estacionamientos subterráneos

El año 2009 se construyeron 225 estacionamientos subterráneos, aumentando considerablemente el flujo de visitas al barrio.

Ubicados en Bellavista 052 -entre las calles Constitución y Pío Nono -, están abiertos 24/7 y cambiaron la dinámica del sector y del propio Patio Bellavista, descongestionando la zona con accesos más cómodos y seguros.

Esta oferta se complementa con los más de 400 estacionamientos ubicados en Bellavista 37 y que funcionan en horario continuado (excepto entre las 19:00 horas de los domingos hasta las 07:00 AM. de los lunes).